



Bauvorhaben: Erweiterung KiGa Essern, Samtgemeinde Uchte, Schulweg 1, 34603 Diepenau-Essern						24-037
Kostenschätzung auf Basis des Entwurfes vom 21.06.2024 Variante 4						
lfd. Nr.	Positionsbeschreibung / auszuf. Arbeiten	Etage	Menge	Einheit	EP netto	GP netto
KG 100 Grundstück						
1	entfällt		1,00	psch	- €	- €
Zwischensumme						- €
KG 200 Vorbereitende Maßnahmen / Herrichten des Gländes						
1	Gelände vorbereiten		1,00	psch	50.000,00 €	50.000,00 €
Zwischensumme						50.000,00 €
KG 300 Erstellung Bauwerk						
1	Kostenschätzung Brutto- Umbauter Raum		2.508,56	m³	394,00 €	988.372,64 €
KG 400 Erstellung Bauwerk						
1	Kostenschätzung Brutto- Umbauter Raum		2.508,56	m³	139,00 €	348.689,84 €
Zwischensumme						1.337.062,48 €
KG 500 Erstellung Außenanlagen						
1	befestigte Flächen		450,00	m²	185,00 €	83.250,00 €
2	Grünflächen		1.000,00	m²	40,00 €	40.000,00 €
Zwischensumme						123.250,00 €
KG 600 Ausstattung						
1	aus Projekt Spatzennest Kreuzkrug (Spielgeräte)		1,00	psch	100.000,00 €	100.000,00 €
Zwischensumme						100.000,00 €
KG 700 Baunebenkosten						
1	Kostenschätzung Brutto- Umbauter Raum		2.508,56	m³	162,00 €	406.386,72 €
Zwischensumme						406.386,72 €
Netto:					2.016.699,20 €	Teuerungs-Zuschlag 15% 2.319.204,08 €
MwSt. 19%					383.172,85 €	Teuerungs-Zuschlag 15% 440.648,78 €
Brutto:					2.399.872,05 €	Teuerungs-Zuschlag 15% 2.759.852,86 €

Aufgestellt den 12.12.2024




